

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
VILLE DE COOKSHIRE-EATON

### SÉANCE DU 5 FÉVRIER 2007

À la session régulière du conseil de la Ville de Cookshire-Eaton tenue à l'Hôtel de Ville le 5 février 2007 et à laquelle étaient présents les conseillers suivants: Bruno Breton, Denise Grenier, Patrice Dodier, Jack Garneau et Chantal Rouleau.

Tous formant quorum sous la présidence de M. Normand Potvin, maire.

M. André Croisetière, directeur général / secrétaire-trésorier et M. René Roy, technicien à l'administration et au greffe sont aussi présents.

A) Présences et ouverture de la séance du 5 février 2007 par M. Normand Potvin, maire.

B) Adoption de l'ordre du jour de la séance du 5 février 2007.

Résolution 2007-02-1857

Proposé par la conseillère Denise Grenier, appuyé par le conseiller Patrice Dodier, il est résolu que le conseil de la Ville de Cookshire-Eaton adopte l'ordre du jour de la séance régulière du 5 février 2007 tel que remis à chaque membre du conseil.

-adopté-

C) Adoption du procès-verbal de la séance du 8 janvier 2007.

Résolution 2007-02-1858

Proposé par le conseiller Jack Garneau, appuyé par le conseiller Bruno Breton, il est résolu que le procès-verbal de la séance du 8 janvier 2007 est adopté tel que remis à chaque membre du conseil.

-adopté-

D) Adoption du procès-verbal de la réunion de travail du 29 janvier 2007.

Résolution 2007-02-1859

Proposé par la conseillère Chantal Rouleau, appuyé par le conseiller Patrice Dodier, il est résolu que le procès-verbal de la réunion de travail du 29 janvier 2007 est adopté tel que remis à chaque membre du conseil.

-adopté-

E) Questions des personnes présentes dans la salle.

- 1) M. Sylvain Francoeur. Demande des informations sur les discussions que la municipalité a eues avec Câble Axion relativement au service Internet haute vitesse. M. Francoeur s'interroge sur le fait qu'aucun service Internet haute vitesse ne soit offert dans le secteur de Johnville. Le maire l'informe que la demande d'aide financière de Câble Axion n'était pas recevable. Il précise qu'une vérification sera faite auprès de la MRC afin d'obtenir des renseignements sur l'offre aux citoyens du service Internet par fibre optique.

## F) Correspondance.

Résolution 2007-02-1860

1. Gouvernement du Canada – Fête du Canada, édition 2007.
2. Ministère des Affaires municipales et des Régions – Politique nationale de la ruralité.
3. Ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs – Avis d'infraction Ferme Dominique Bolduc inc. / Dépliant « Traitement des demandes d'autorisation des projets dans les milieux humides ».
4. Ministère de la Sécurité publique – Colloque sur la sécurité civile 2007, St-Hyacinthe, 20 et 21 février 2007.
5. FCM – Communiqué : « Nouvelle occasion de financement de projet visant les déchets solides municipaux. »
6. FQM – Communiqués : « Décision de la Régie de l'énergie sur l'appel d'offres de 2000 MW : l'implantation municipale dans les projets est menacée. », « Voirie locale et ponts municipaux : Début des travaux sur la mise à jour des programmes. »
7. Solidarité rurale du Québec – Colloque La Foire des villages, du 9 au 11 février 2007, UQAM.
8. Conférence régionale des élus Estrie – Formation « Le mentorat en politique auprès des femmes », 20 février 2007, 9 h à 17 h.
9. Centre d'action bénévole du Haut-Saint-François – Souper et soirée « Hommage à nos bénévoles », 21 avril 2007.
10. Eastern Townships School Board – Lettre de remerciements, travaux au parc-école.
11. Astro Lab du Mont-Mégantic – Conférence de presse « Lancement public du projet de conversion de l'éclairage public et privé dans la région du Mont-Mégantic », vendredi 23 février à 10 h 30.
12. Conseil de la culture de l'Estrie – *Culture en tête*, janvier-février 2007.
13. Virage Santé mentale – Semaine de prévention du suicide (SPS).
14. America – Salon international des techniques environnementales 2007.
15. Conseil de l'industrie bioalimentaire de l'Estrie (CIBLE) – Rapport annuel 2005-2006.

Proposé par la conseillère Chantal Rouleau, appuyé par le conseiller Jack Garneau, il est résolu que la correspondance soit mise en filière.

-adopté-

## G) Autres sujets.

- 1) Renouvellement de mandat de certains membres et d'élus siégeant sur le Comité consultatif d'urbanisme.

Résolution 2007-02-1861

CONSIDÉRANT que l'article 6 du règlement constituant un Comité consultatif d'urbanisme stipule que le comité est composé de deux (2) membres du conseil et dans la mesure du possible d'un (1) résident de chacun des six (6) districts électoraux et que ces personnes sont nommées par résolution du conseil municipal.

CONSIDÉRANT que l'article 7 stipule que la durée du premier mandat des membres est fixée à un (1) an pour les sièges pairs et à deux (2) ans pour les sièges impairs et que par la suite, la durée du mandat est fixée à deux (2) ans pour tous les membres;

PAR CONSÉQUENT, il est proposé par la conseillère Chantal Rouleau, appuyé par le conseiller Jack Garneau et résolu de nommer les personnes suivantes :

Siège	Nom	Fin du 2 <sup>e</sup> mandat
2	Jean Tremblay	5 février 2009
4	Alain Lussier	5 février 2009
6	Noëlla Doyon-Madore	5 février 2009

La conseillère, Denise Grenier et le conseiller, Simon Simard représentent le conseil sur le Comité consultatif d'urbanisme.

-adopté-

- 2) Entente relative à la délégation de compétence en matière d'expédition des comptes de taxes et de perception des taxes, autorisation de signature.

Résolution 2007-02-1862

Proposé par le conseiller Patrice Dodier, appuyé par la conseillère Denise Grenier, il est résolu d'autoriser le maire et le directeur général / secrétaire-trésorier à signer l'entente relative à la délégation de compétence en matière d'expédition des comptes de taxes et de perception des taxes.

Cette entente est annexée à la présente résolution et en fait partie intégrante.

-adopté-

- 3) Proclamation février, mois du cœur.

Résolution 2007-02-1863

Proposé par la conseillère Chantal Rouleau, appuyé par le conseiller Bruno Breton, il est résolu que M. Normand Potvin, maire, proclame «Février, mois du cœur» et encourage les conseillers et toute la population à «Afficher son cœur».

-adopté-

- 4) Détermination de différents loyers.

Résolution 2007-02-1864

Proposé par le conseiller Jack Garneau, appuyé par la conseillère Chantal Rouleau, il est résolu :

QU'à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2007, le coût mensuel de location pour les logements situés à Sawyerville soit établi de la façon suivante :

6, rue Church, appartement 1	275,00 \$
6, rue Church, appartement 2	275,00 \$
6, rue Church, appartement 3	280,00 \$
6, rue Church, appartement 4	280,00 \$
11, chemin Clifton, appartement 5	250,00 \$
11, chemin Clifton, appartement 6	285,00 \$
11, chemin Clifton, appartement 7	285,00 \$

-adopté-

- 5) Renouvellement du bail de la bibliothèque municipale, secteur Johnville.

Résolution 2007-02-1865

Proposé par le conseiller Patrice Dodier, appuyé par la conseillère Denise Grenier, il est résolu d'autoriser le maire et le directeur général / secrétaire-trésorier à signer le renouvellement du bail de location du local de la bibliothèque municipale, point de service de Johnville, situé au 178 route 251, avec Mme Claudette Quirion et M. Laurent Quirion tel que déposé. Le coût mensuel, à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2007, sera de 375,00 \$.

-adopté-

- 6) Nomination de représentants municipaux, gestion des cours d'eau.

Résolution 2007-02-1866

Proposé par le conseiller Patrice Dodier, appuyé par le conseiller Bruno Breton, il est résolu de nommer M. Yves Tremblay, directeur des services techniques et M. René Roy, technicien à l'administration et au greffe pour représenter la municipalité à la MRC du Haut-Saint-François lors des rencontres sur la gestion des cours d'eau.

-adopté-

- 7) Tournoi Lions Rêve d'un Enfant, demande d'utilisation du parc municipal de Johnville.

Résolution 2007-02-1867

Proposé par le conseiller Jack Garneau, appuyé par la conseillère Chantal Rouleau, il est résolu d'autoriser l'utilisation du parc municipal de Johnville sans frais pour les activités du Tournoi Lions Rêve d'un Enfant les 20, 21 et 22 juillet 2007.

-adopté-

- 8) Veilleux Trans-Forêt inc., offre d'achat d'un terrain municipal.

Résolution 2007-02-1868

Proposé par la conseillère Denise Grenier, appuyé par le conseiller Patrice Dodier, il est résolu d'autoriser la vente d'un terrain de 93 000 pieds carrés correspondant à une partie du lot 12-E-3-P, rang IX, cadastre du Canton Eaton (voir annexe A) à Veilleux Trans-Forêt inc. aux conditions suivantes :

- Le montant de la vente est fixé à 0,025 \$ le pied carré;
- Les frais de notaire et d'arpentage sont à la charge de l'acheteur;
- L'enregistrement d'une servitude de passage d'une conduite d'égout;
- L'acquéreur s'engage à construire un bâtiment avant la fin de 2008 à défaut de quoi, le terrain sera remis à la municipalité.

Le maire et le directeur général / secrétaire-trésorier sont autorisés à signer l'acte de vente.

-adopté-

- 9) Journée internationale des femmes, aide financière.

Résolution 2007-02-1869

Proposé par le conseiller Jack Garneau, appuyé par le conseiller Bruno Breton, il est résolu d'accorder une aide financière de 125,00 \$ à La Passerelle pour l'organisation de la Journée internationale des femmes le 8 mars 2007.

-adopté-

- 10) Corporation du Boisé de Johnville, aide financière, acquisition du lot 25-A.

Résolution 2007-02-1870

CONSIDÉRANT la résolution 2006-08-1724 relativement à la promesse de transaction au sens du Code civil du Québec intervenue entre Pierre Paquette, la MRC du Haut-Saint-François, la Ville de Sherbrooke, la Ville de Cookshire-Eaton et la Corporation de conservation du boisé de Johnville inc.;

CONSIDÉRANT que la Ville de Cookshire-Eaton s'est engagée à allouer un montant de 28 137,00 \$ pour le projet d'acquisition de la partie du lot 25-A, rang IV, cadastre du Canton Eaton, appartenant à M. Pierre Paquette (résolution 2006-08-1735);

CONSIDÉRANT que la CPTAQ a donné son autorisation pour cette acquisition le 15 novembre 2006;

PAR CONSÉQUENT, il est proposé par le conseiller Jack Garneau, appuyé par la conseillère Chantal Rouleau et résolu d'accorder à la Corporation du Boisé de Johnville une aide financière de 29 419,00 \$ pour l'acquisition de la partie du lot 25-A, rang IV, cadastre du Canton Eaton, appartenant à M. Pierre Paquette.

-adopté-

- 11) Adoption par résolution du 1<sup>er</sup> projet de règlement 82-2007.

Résolution 2007-02-1871

Proposé par le conseiller Patrice Dodier, appuyé par la conseillère Chantal Rouleau, il est résolu d'adopter le premier projet de règlement 82-2007 amendant le règlement de zonage no 416-01 de Cookshire afin de retirer l'usage «ensemble touristique intégré» à l'application de «immeuble protégé» des dispositions régissant certaines activités agricoles.

-adopté-

12) Adoption par résolution du 1<sup>er</sup> projet de règlement 83-2007.

Résolution 2007-02-1872

Proposé par la conseillère Chantal Rouleau, appuyé par le conseiller Jack Garneau, il est résolu d'adopter le premier projet de règlement 83-2007 amendant le règlement de zonage no 371-2000 du Canton d'Eaton afin de retirer l'usage «ensemble touristique intégré» à l'application de «immeuble protégé» des dispositions régissant certaines activités agricoles.

-adopté-

H) Propositions des membres du conseil.

Aucune.

I) Avis de motion.

1) Règlement amendant le règlement de zonage no 416-01 de Cookshire afin de retirer l'usage «ensemble touristique intégré» à l'application de «immeuble protégé» des dispositions régissant certaines activités agricoles.

Résolution 2007-02-1873

Avis de motion est donné par le conseiller Patrice Dodier qu'il présentera à une prochaine séance un règlement amendant le règlement de zonage no 416-01 de Cookshire afin de retirer l'usage «ensemble touristique intégré» à l'application de «immeuble protégé» des dispositions régissant certaines activités agricoles.

De plus, afin de préciser la portée du présent avis de motion et de dispenser le conseil de la lecture dudit règlement lors de son adoption, une copie du projet de règlement est remise aux membres du conseil présents et des copies supplémentaires seront disponibles pour les membres absents. La copie du projet de règlement jointe au présent avis de motion fait partie intégrante du présent règlement.

2) Règlement amendant le règlement de zonage no 371-2000 du Canton d'Eaton afin de retirer l'usage «ensemble touristique intégré» à l'application de «immeuble protégé» des dispositions régissant certaines activités agricoles.

Résolution 2007-02-1874

Avis de motion est donné par le conseiller Jack Garneau qu'il présentera à une prochaine séance un règlement amendant le règlement de zonage no 371-2000 du Canton d'Eaton afin de retirer l'usage «ensemble touristique intégré» à l'application de «immeuble protégé» des dispositions régissant certaines activités agricoles.

De plus, afin de préciser la portée du présent avis de motion et de dispenser le conseil de la lecture dudit règlement lors de son adoption, une copie du projet de règlement est remise aux membres du conseil présents et des copies supplémentaires seront disponibles pour les membres absents. La copie du projet de règlement jointe au présent avis de motion fait partie intégrante du présent règlement.

J) Étude et adoption de règlements.

1) Règlement 79-2007.

Résolution 2007-02-1875

Proposé par la conseillère Denise Grenier, appuyé par le conseiller Bruno Breton, il est résolu d'adopter le règlement 79-2007 concernant l'imposition des taxes foncières, l'imposition des compensations pour services municipaux aux propriétaires de certains immeubles et l'imposition de compensation pour différents services municipaux pour l'année 2007.

-adopté-

2) Règlement 81-2007.

Résolution 2007-02-1876

Proposé par le conseiller Patrice Dodier, appuyé par la conseillère Denise Grenier, il est résolu d'adopter le règlement 81-2007 décrétant l'acquisition de véhicules (rétrochargeuse et camionnette) et un emprunt de 180 000,00 \$.

-adopté-

K) Varia.

1) MRC du Haut-Saint-François, quotes-parts 2007.

Résolution 2007-02-1877

Proposé par la conseillère Chantal Rouleau, appuyé par le conseiller Patrice Dodier, il est résolu d'autoriser le paiement des quotes-parts au montant de 238 075,00 \$ pour l'année 2007 à la MRC du Haut-Saint-François.

1 <sup>er</sup> versement	1 <sup>er</sup> mars 2007	119 037,50 \$
2 <sup>e</sup> versement	1 <sup>er</sup> juillet 2007	119 037,50 \$

-adopté-

2) Régie de tri et de récupération de la région sherbrookoise, quote-part 2007.

Résolution 2007-02-1878

Proposé par le conseiller Bruno Breton, appuyé par la conseillère Chantal Rouleau, il est résolu d'autoriser le paiement de la quote-part au montant de 9 851,30 \$ pour l'année 2007 à la Régie de tri et de récupération de la région sherbrookoise.

1 <sup>er</sup> versement	2 mars 2007	4 925,65 \$
2 <sup>e</sup> versement	25 mai 2006	4 925,65 \$

-adopté-

3) Proclamation de la semaine de l'action bénévole 2007.

Résolution 2007-02-1879

Proposé par le conseiller Jack Garneau, appuyé par le conseiller Patrice Dodier, il est résolu que M. Normand Potvin, maire, proclame « La semaine de l'action bénévole 2007 » du 15 au 21 avril 2007. La Ville de Cookshire-Eaton souligne l'importance de sensibiliser la population au sujet de la contribution des bénévoles, de façon à encourager d'autres personnes, de tous les horizons, à faire du bénévolat sur le plan local et régional.

-adopté-

4) Mme Marianne Breton, aide financière.

Résolution 2007-02-1880

Proposé par le conseiller Jack Garneau, appuyé par la conseillère Chantal Rouleau, il est résolu d'accorder une aide financière de 200,00 \$ à Mme Marianne Breton pour l'organisation d'un tournoi de hockey éponge le 24 février 2007 au profit de leur équipe de balle lente pour leur participation au Championnat canadien en Saskatchewan.

-adopté-

L) Questions des personnes présentes dans la salle.

Aucune.

M) Clôture de la séance.

Résolution 2007-02-1881

Proposé par le conseiller Patrice Dodier, appuyé par la conseillère Chantal Rouleau, il est résolu que la séance soit close.

-adopté-

---

Normand Potvin  
Maire

---

André Croisetière  
Directeur général / secrétaire-trésorier