



APPEL AUX PROPRIÉTAIRES

Logements accessoires recherchés sur le territoire de la Ville de Cookshire-Eaton.

Cookshire-Eaton, le 18 octobre 2022 – Faisant face à un manque de logement sur son territoire, le Service d'Urbanisme de la Ville de Cookshire-Eaton désire vous informer qu'il est permis d'ajouter dans certains de ses secteurs un logement accessoire à votre propriété. En effet, il pourrait vous intéresser de savoir que votre secteur accepte possiblement l'ajout d'un logement complémentaire, d'un logement bi-familiale communément appelé *duplex* ou d'une maison de chambres.

Afin d'y voir plus clair, voici les descriptions de ces types d'usages.

Maison de chambres : Résidence unifamiliale où un maximum de cinq (5) chambres est offert en location à une ou plusieurs personnes au sein de son propre logement, avec ou sans repas inclus. La location doit être offerte pour une période de plus de 31 jours.

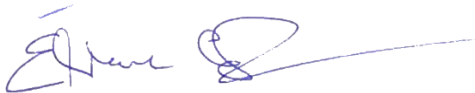
Habitation bi-familiale : Habitation de deux logements aménagés dans un même bâtiment principal construit sur un lot distinct et pourvus d'entrées séparées ou d'un vestibule commun.

Logement complémentaire : Logement dans une maison unifamiliale isolé, ayant une entrée commune. La maison doit avoir une seule adresse civique, une seule boîte aux lettres, un partage de l'accès au système de chauffage, d'approvisionnement électrique, d'approvisionnement d'eau potable et d'évacuation d'eaux usées que le logement principal. Ce type de logement peut également être utilisé comme bigénérationnelle. Les normes en matière de logements et d'usages peuvent changer d'une zone à l'autre.

De ce fait, si vous avez un intérêt de bénéficier d'un logement accessoire dans votre résidence, nous vous invitons à communiquer avec nous

Un permis de rénovation sera requis auprès de la ville pour s'assurer d'une mise aux normes pour le logement accessoire.

Pour plus d'information, nous vous invitons à contacter le service d'urbanisme par courriel à l'adresse inspecteur.ce@hsfgc.ca ou par téléphone au numéro 819 560-8585, poste 2309.



Étienne Gagnon-Desrosiers
Directeur, Urbanisme
Ville de Cookshire-Eaton

EGD/cl